

Jūrmalnieku Balss

(eksperimentāls Jūrmalas aizsardzības biedrības apkārtraksts)

9.martā norisinājās Jūrmalas aizsardzības biedrības gada sanāksme, un tās dalībnieki vienojās par nelielu eksperimentu: pamēģināt apkopot sanāksmē dzirdēto informāciju par dažādām jūrmalnieku cīņām nelielā apkārtrakstā. Tā, lai arī JAB biedri, kas nebija klāt, varētu uzzināt par biedrības un citu jūrmalnieku paveikto, turpmākajām iecerēm!

Šis ir pirmais mēģinājums: lasiet, pārsūtiet arī citiem, piedalieties aptaujā, sūtiet ierosinājumus! Noteikti vēlamies no jums saņemt arī informāciju par to, kas notiek Jūrmalā un kas varētu interesēt arī citus. Pagaidām esam iecerējuši šādus apkārtrakstus publicēt reizi mēnesī – tos katru reizi papildinot ar jūrmalniekiem noderīgu informāciju.

1. Jaunumi par Jūrmalas pilsētas teritoriālo plānojumu

Jūrmalas teritorijas plānojums ir spēkā kopš 2012.gada 24.oktobra. JAB bija vairāki iebildumi pret šo teritorijas plānu, kurus JAB aizsūtīja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un par kuriem sīkāk varat uzzināt biedrības mājaslapā: www.jab.lv. Viens no šiem iebildumiem: par dabas pamatnes teritoriju Dubultos, Kļavu ielas galā pie jūras -2 012.gada vasarā tieši pie šī gabala rīkojām piketu, cīnoties pret teritorijas plānojumu, kas paredzēja šeit apbūvi!



Šogad, 8.februārī, E.Sprūdžs ir apturējis plānojumu attiecībā uz divām teritorijām: 1) teritoriju, par ko īpaši bija cīnījusies JAB Dubultos (Dubulti 0102, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 1300 010 0102, Kļavu ielas gals pie jūras) un 2) vēl vienu teritoriju Ragakāpas dabas teritorijā (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 1300 002 1202, stāvlaukums pie jūras Lielupē (Ragakāpas dabas teritorija), kur bija paredzēta “Jaukta darījumu teritorija”).

Tas nozīmē, ka attiecībā uz šīm divām teritorijām – Dubultos un Ragakāpā – spēkā ir vecais teritoriālais zonējums, tur izmaiņu nav. Par citām teritorijām izmaiņas ir stājušās spēkā. JAB šobrīd apsver iespēju un vajadzību vērsties Satversmes tiesā, lai daļu no šīm izmaiņām apstrīdētu. Ja jums ir kādi ieteikumi tam, kā JAB vajadzētu rīkoties, rakstiet!

2. Jūrmalnieki, esi vērīgs!

JAB iesaka katram JAB biedram un citiem jūrmalniekiem īpaši cieši sekot līdz diviem notikumiem Jūrmalā: 1) iespējamai pareizticīgo baznīcas celtniecībai Dzintaros; 2) Ķemeru viesnīcas liktenim.

2.1. Pareizticīgo baznīca Dzintaros

24. janvārī notika Pareizticīgo baznīcas Dzintaros, Turaidas ielā 11 jaunbūves projekta sabiedriskā apspriešana. JAB nebija iebildumu pret ieceri celt baznīcu, it sevišķi tādēļ, ka vēsturiski attiecīgajā teritorijā jau bija baznīca. Bet vienlaikus JAB iebilda pret iecerēto dievnama mērogu, torņa augstumam sasniedzot 38 metrus, kas **ir trīs reizes augstāk par visu apkārtnējo apbūvi**. Turklāt ēku plānots celta no neapmesta ķieģeļa, kaut gan vēsturiskā būve bija no koka un lieliski iekļāvās Jūrmalas mazstāvu koka apbūves ainavā. Vārdu sakot –

piedāvātajam projektam nav konteksta ar vēsturisko tradīciju! Šim viedoklim piekrīt arī Latvijas Arhitektu savienība, kas norādījusi, ka projekta priekšlikums neatbilst Dzintaru – Majoru kultūrainavai un ka priekšlikumā ignorētas Latvijas teritorijā celto pareizticīgo baznīcu arhitektūras tradīcijas (J. Baumanis, R. Pflūgs, V. Šarvinskis).

Šādi reiz izskatījās Dzintaru baznīca...	Šādi ir plāni...
 <p>Майоренгофъ.</p> <p>Утрамъ Казанской Бож. Матери.</p>	

2.2. Кemeru viesnīcas liktenis

Aprīļa sākumā ir paredzēta Кemeru viesnīcas izsole. Galvenais risks, no kura būtu jāuzmanās: iespēja, ka jaunajiem viesnīcas īpašniekiem vairs nebūs pienākuma viesnīcā un peldu iestādē saglabāt kūrorta funkciju. Teritorijas plānojums to negarantē, jo tur nav atrunāts, ka šajā teritorijā būtu obligāti jāveic ārstnieciskās funkcijas, tādēļ JAB ir bažas, ka jaunie īpašnieki varētu izvēlēties šo teritoriju attīstīt kā parastu sabiedrisku ēku. JAB viedoklis: viesnīcai un ēkai jābūt par pamatu Кemeru kūrorta atjaunošanai, tie ir atslēgas objekti šī mērķa sasniegšanai.

3. Jūrmala Latvijai – tuvāk pašvaldību referendumu iespēja!

Šī gada sākumā Saeimā beidzot nonāca Vietējo pašvaldību referendumu likumprojekts, par ko JAB ir cīnījies kopš 2007. gada. Sagaidāms, ka Saeima ar šo likumprojektu strādās visu 2013. gadu, priekšlikumu iesniegšanas termiņš otrajam lasījumam bija 21. marts.

Likumprojekts šobrīd paredz iespēju pašiem iedzīvotājiem rosināt referendumus par: a) domes atlaišanu, b) pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju vai atsevišķu tajā noteiktu jautājumu, kas attiecas uz pašvaldības autonomajām funkcijām; c) publiskajā apspriešanā nodotu būvniecības ieceri, ja būvniecības ierosinātais ir pašvaldība un ir plānota publiskas ēkas (jaunbūves) būvniecība, bet pašvaldība nav ņēmusi vērā publiskās apspriešanas dalībnieku vairākuma viedokli.

JAB Saeimā cīnīsies par trim galvenajām lietām: 1) plašāku jautājumu loku, par ko iedzīvotājiem ir tiesības rosināt referendumus; 2) par zemākām prasībām iedzīvotāju parakstu skaitam (šobrīd tas ir ārkārtīgi liels!); 3) par iespēju parakstīties ne tikai pie notāra, bet arī elektroniski.

4. Jūrmalnieku cīņas

Buļļuciemā:

- 197 Buļļuciema iedzīvotāji ir parakstījušies pret detālplānojumu celtniecībai Lašu ielā 11. Iedzīvotāji iebilst pret 12 stāvu māju celtniecību, kas, viņuprāt, izkropļos ainavu un neiederēsies vidē. Sākotnējā redakcijā bija pieļauti tikai 2 stāvi. Iedzīvotāji iebilst arī pret to, ka tauvas josla pie Lašu ielas 11 būs pieejama tikai šīs mājas iedzīvotājiem, ka celtniecības mērķiem tiks nozāģētas priedes, ka Ragakāpas dabas parkā tiks veikti nevajadzīgi dziļurbumi, kā arī pret ieceri privātu kanalizācijas pārsūkņēšanas staciju būvēt iepretī esošo daudzdzīvokļu māju logiem.

Dzintaros:

- Dzintaros, Pētera ielā 31a – JAB valdes loceklim Guntim Grūbam kopējiem spēkiem ar iedzīvotājiem izdevās apturēt detālplānojuma izstrādi, kur bija iepļānots starp viengimeņu mājām būvēt daudzdzīvokļu namu.

Asaros:

- Asaru prosp. 5 - iedzīvotāji un JAB valdes loceklis Guntis Grūba apstrīdēja būvatļauju, kur viengimeņu dzīvojamo māju rajonā tika plānots būvēt daudzdzīvokļu namu – būvniecība tika apturēta, reālajiem būvniecības darbiem nemaz nesākoties. Konkrētajā gadījumā Jūrmalas Dome bija rīkojusies īpaši aizdomīgi, jo atļauja tika izdota uz vairāk nekā divus gadus veca projekta pamata, neskatoties uz to, ka likums šādos gadījumos prasa visus saskaņojumus veikt no jauna.

Ja zini par vēl kādām jūrmalnieku cīņām pret prettiesiskiem vai iedzīvotājiem nedraudzīgiem lēmumiem, informē JAB!

Paziņosim arī citiem jūrmalniekiem!

5. Jūrmalnieku aptauja

Iedvesmojošas ziņas no Bulduriem - reizi nedēļā, sestdienās kopā sākusi sanākt Bulduru iedzīvotāju grupa, kas kopīgi domā par to, kā, no vienas puses, cīnīties pret nejēdzībām un, no otras puses, pašiem rīkoties, lai savu apkaimi padarītu labāku!

Bulduru grupa ir iecerējusi aizstāt ar ko jaunāku pussabrukušo ģipša skulptūru pretim Bulduru stacijai! Tādēļ uzrunāta tēlniece Olga Šilova, kas pati ir buldurniece, pamēģināt piedāvāt ko jaunu: šobrīd gatavi jau ir trīs metri par tēmu „Zēns un zivs”. Bulduru grupai patika visi darbi, tādēļ viņi lūgs Jūrmalas domi, kurai pieder attiecīgais zemes gabals un senākais darbs, paredzēt māksliniecei pasūtīt kādu no šiem trim darbiem.

Kā jums šķiet: vai šīs skulptūras iederētos Bulduros, pretī stacijai? Kura no trim iecerēm ir labāka? Sūtiet savus viedokļus JAB!



6. Kā sazināties ar JAB?

Nākamajos apkārtrakstos publicēsim arī JAB un citu aktīvistu noderīgus ieteikumus jūrmalniekiem: kā cīnīties par savām tiesībām. Ja tev ir kāds jautājums, vai, varbūt, pats vēlies dot padomus, atsūti mums e-pastu uz jurab@apollo.lv !

Vari arī zvanīt: 26631926 **vai rakstīt:** Jūrmalas aizsardzības biedrība, Abonenta kastīte 32, Jūrmala, LV – 2015.

Palēnām sāksim jūrmalniekus pulcināt arī **tviterī** – mēs tur jau šobrīd esam atrodam ar nosaukumu @JABJurmala! Pievienojies!

*Rakstiet savus ieteikumus: kopā mēs izdarīsim vēl
daudz vairāk!*